



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA LUNCA DE SUS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR.38/2021**  
**privind aprobarea cererii de finanțare și a**  
**Devizului General estimativ aferent investiției**  
**„Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată**  
**în comuna Lunca de Sus”, ce se va depune în cadrul**  
**Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”**

Consiliul Local al Comunei Lunca de Sus, județul Harghita, întrunit în ședință ordinară din 27.09.2021;

Analizând expunerea de motive a primarului comunei la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general estimativ, aprobarea cererii de finanțare aferente investiției **„Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus”,** ce se va depune în cadrul PNI Anghel Saligny;

Având în vedere:

Raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate financiar-contabil, impozite și taxe, Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate agricultură, activități economico-financiare, protecția mediului și turism, și de amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Comunei Lunca de Sus;

Art. 35 și 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 10., pct. 4) din Anexa nr. 4 la HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

Circulara Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 112793/22.09.2021;

În temeiul prevederilor art.88, art.129 alin.1, alin.2 lit.b, alin.4 lit.a, art.139 alin.3 lit.a, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, precum și a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă devizul general estimativ aferent investiției „*Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus*”, cuprins în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă cererea de finanțare a proiectului „*Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus*”, ce se va depune în cadrul PNI „Anghel Saligny”.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Lunca de Sus.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei, compartimentului financiar-contabil și Instituției Prefectului Harghita.

Lunca de Sus, la 27 septembrie 2021.

Președinte de ședință,

Tankó Péter



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Farkas-T. Attila





DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție :  
 "EXTINDEREA REțelei DE APĂ POTABILĂ, ÎNFIINȚAREA SISTEMULUI DE APĂ UZATĂ  
 ÎN COMUNA LUNCA DE SUS"

Anexa nr. 2.1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	32 000,00	6 080,00	38 080,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	7 000,00	1 330,00	8 330,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>39 000,00</b>	<b>7 410,00</b>	<b>46 410,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	175 000,00	33 250,00	208 250,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>175 000,00</b>	<b>33 250,00</b>	<b>208 250,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	145 000,00	27 550,00	172 550,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16 500,00	3 135,00	19 635,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	870 402,00	165 376,38	1 035 778,38
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor	110 000,00	20 900,00	130 900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39 000,00	7 410,00	46 410,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	8 902,00	1 691,38	10 593,38
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	712 500,00	135 375,00	847 875,00
3.7	Consultanță	75 000,00	14 250,00	89 250,00
3.8	Asistență tehnică	130 000,00	24 700,00	154 700,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>139 500,00</b>	<b>26 505,00</b>	<b>166 005,00</b>
		<b>1 376 402,00</b>	<b>261 516,38</b>	<b>1 637 918,38</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	14 824 193,89	2 816 596,84	17 640 790,73
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	14 824 193,89	2 816 596,84	17 640 790,73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	168 400,00	31 996,00	200 396,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	168 400,00	31 996,00	200 396,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	1 971 407,00	374 567,33	2 345 974,33
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	1 971 407,00	374 567,33	2 345 974,33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	46 000,00	8 740,00	54 740,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	46 000,00	8 740,00	54 740,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>17 010 000,89</b>	<b>3 231 900,17</b>	<b>20 241 901,06</b>
<b>Capitolul 5</b>				

5.1	Organizare de santier	5 000,00	950,00	5 950,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	5 000,00	950,00	5 950,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	167 113,53	31 751,56	198 865,09
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	76 057,97	14 451,01	90 508,98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14 997,59	2 849,54	17 847,13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	76 057,97	14 451,01	90 508,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire destinație	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	930 020,14	176 703,83	1 106 723,97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1 102 133,68	209 405,39	1 311 539,07
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19 702 536,57	3 743 481,94	23 446 018,51
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		15 211 593,89	2 890 202,84	18 101 796,73

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23 446 018,51
buget de stat	21 525 733,95
buget local	1 920 284,56

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP, 4	17 010 000,89	0,00
Valoare investiție	19 702 536,57	0,00
Cost unitar aferent investiției	6 084,79	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1 229,47	0,00

Data	2021.09.27
Curs Euro	4,9491
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	3238

Beneficiar:  
COMUNA LUNCA DE SUS  
Primar,  
Pap Imre




Proiectant:  
TOTAL PROIECT SRL

Kassay Zsombor

