



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUNCA DE SUS
PRIMAR

LUNCA DE SUS,nr.537,COD POȘTAL:537155,tel:0266339101

e-mail: luncadesus@yahoo.com

COD FISCAL:4246220

Hotărâre nr. 25/ 2019.

Privind aprobarea devizului general pentru obiectivul

„Refacere acoperiș la sală de sport” din comuna Lunca de Sus, județul Harghita

Consiliul local al comunei Lunca de Sus,Județul Harghita,

Având în vedere;

Expunerea de motive cu nr. de înregistrare 536 din 13 iunie 2019 a domnului Tankó György- József, referent urbanism în Comuna Lunca de Sus

Prevederile art. 10 alin (4), lit. c) din Hotărârea Guvernului nr. 907/ 2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 36 alin (2), lit. b, coroborat cu prevederile art. 36alin.(4), lit. d din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției pentru obiectivul „Refacere acoperiș la sală de sport” din comuna Lunca de Sus, județul Harghita, total general 327.708,61 lei, conform anexei.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUNCA DE SUS
PRIMAR

LUNCA DE SUS,nr.537,COD POȘTAL:537155,tel:0266339101

e-mail: luncadesus@yahoo.com

COD FISCAL:4246220

Art.2.Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei și compartimentul financiar-contabil.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lunca de Sus, Instituției Prefectului Harghita și Compartimentului financiar-contabil.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Gábor Anna- Mária

Avizează pentru legalitate, secretar

Tankó Edit- Enikő



HCL Nr. 25/2019

Adoptată în ședința din data de 19.06. 2019.

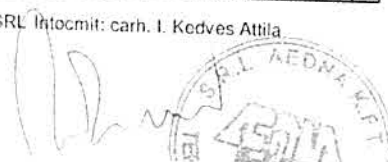
Cu un număr de 11 voturi „ pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:
TITLUL PROIECTULUI: REFACERE ACOPERIS LA SALA DE SPORT
BENEFICIAR: COMUNA LUNCA DE SUS, JUD.HR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19,00%		
		Valoare fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări ptr.protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protctia utilitatilor			
Total capitolul 1				
2.1.	Cheluluii pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Total capitolul 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren			
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3.	Alte studii specifice			
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și			
3.3.	Expertiza tehnică			
3.4.	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al clădirii			
3.5.	Proiectare și engineering			
3.5.1.	Tema de proiectare	12 500,00	2 375,00	14 875,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si			
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii			
3.5.5.	avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
3.5.6.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție			
3.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12 500,00	2 375,00	14 875,00
3.7.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.1.	Consultanță			
3.7.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
3.8.	Auditul financiar			
3.8.1.	Asistență tehnică			
3.8.1.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2 635,00	500,65	3 135,65
3.8.1.2.	pe perioada de execuție a lucrărilor	625,00	118,75	743,75
3.8.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control	625,00	118,75	743,75
3.8.2.	Dirigenție de șantier	2 010,00	381,90	2 391,90
Total capitolul 3		15 135,00	2 875,65	18 010,65
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	201 357,56	38 257,94	239 615,50
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și			
4.5.	echipamente de transport			
4.6.	Dotări			
4.7.	Active necorporale			
Total capitolul 4		201 357,56	38 257,94	239 615,50
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6 040,73	1 147,74	7 188,46
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6 040,73	1 147,74	7 188,46
5.2.	Comisioane, taxe și cote legale, costuri de finanțare			
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	14 970,90	-	14 970,90
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții			
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului	7 485,45	-	7 485,45
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7 485,45	-	7 485,45
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40 271,51	7 651,59	47 923,10
Total capitolul 5		61 283,14	8 799,33	70 082,46
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
Total capitolul 6				
TOTAL GENERAL VARIANTA 1				
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		277 775,70	49 932,91	327 708,61
		207 398,29	39 405,67	246 803,96

SC AEDNA SRL Intocmit: carh. I. Kedves Attila

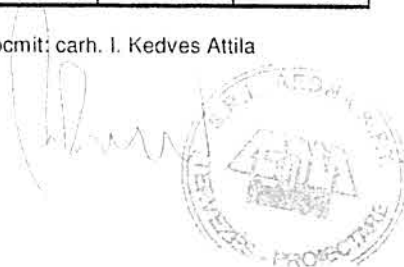


DEVIZ PE OBIECT 3
TITLUL PROIECTULUI: REFACERE ACOPERIS LA SALA DE SPORT
BENEFICIAR: COMUNA LUNCA DE SUS, JUD.HR

TVA 19,00%

Nr crt	Denumire	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv) lei
1.	Cheltuieli pentru avize, acorduri și autorizații-total, din		-	-
	1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		-	-
	2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire		-	-
	4. Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		-	-
	5. Obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		-	-
	6. Obținerea avizului de apărare civilă și PSI		-	-
	7. Obținerea acordului de mediu		-	-
	8. Taxa pentru inspecția de stat în construcții		-	-
	9. Taxa autorizatie de construire		-	-
	TOTAL		-	-
1	Studii de teren:			
	a. studii geologice, geotehnice, hidrogeologice,			
	b. studii topografice, geodezice			
2.	Proiectare și engineering- total, din care:	12 500	2 375	14 875
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare- total din care:			
	b. Studiu de fezabilitate			
	c. DTAC+proiect tehnic	12 500	2 375	14 875
	3. Caiete de sarcini si DDE			
	4. Studii de impact			
	5. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)			
3.	Cheltuieli pentru consultanță- total, din care:			
	1. servicii de consultanta elaborare cerere de finantare			
	2. servicii de consultanta in domeniul managementului executiei investitiei			
4.	Cheltuieli pentru asistență tehnică- total, din care:	2 635	501	3 136
	2. asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul implementării proiectului	625	119	744
	3. asigurarea supravegherii execuției prin inspectori de șantier desemnați de solicitant	2 010	382	2 392
	TOTAL	15 135	2 876	18 011

Întocmit: carh. I. Kedves Attila



DEVIZUL OBIECTULUI LUCRARI DE CONSTRUCTII

TITLUL PROIECTULUI: REFACERE ACOPERIS LA SALA DE SPORT
BENEFICIAR: COMUNA LUNCA DE SUS, JUD.HR

TVA 19,00%

Nr crt	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl. TVA)
		lei	lei	lei
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Constructii: refacere acoperis	193 057,56	36 680,94	229 738,50
4.1.2.	Instalatii electrice refacere	8 300,00	1 577,00	9 877,00
	TOTAL I subcap 4.1.	201 357,56	38 257,94	239 615,50
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice, din care:			
	TOTAL II subcap 4.2.			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
	TOTAL III subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.			
	Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	201 357,56	38 257,94	239 615,50

curs RON/EURO din 10 iunie 2019 = 4,7182

SC AEDNA SRL

Întocmit: carh. I. Kedves Attila

