



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUNCA DE SUS
PRIMAR

LUNCA DE SUS,nr.537,COD POȘTAL:537155,tel:0266339101

e-mail:luncadesus@yahoo.com

COD FISCAL:4246220

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unui bun imobil casă de locuit și teren

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. (c) și ținând cont de prevederile cuprinse în art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local hotărăște cu privire la cumpărarea unor bunuri de interes local,- și anume: achiziționarea unui teren pentru construcția stației de epurare în cadrul PNDR sub măsura 7.2- în condițiile legii;

Totodată, în conformitate cu Legea 98/2016, art. 29. Alin. (1) „ Prezenta lege nu se aplică pentru atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor cadru de servicii, care au ca obiect:

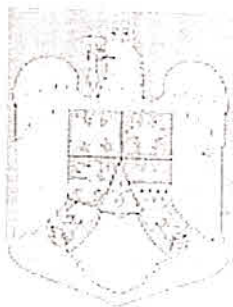
- a). Cumpărarea sau închirierea, prin orice mijloace financiare, de terenuri, clădiri existente, alte bunuri imobile ori a drepturilor asupra acestora;”

Prețul de cumpărare va fi negociat în baza unui raport de evaluare a terenului, întocmit în condițiile legii;

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun spre dezbatere Consiliului Local, prezentul proiect de hotărâre;

PRIMAR

PAP IMRE



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUNCA DE SUS
PRIMAR

LUNCA DE SUS, nr. 537, COD POȘTAL: 537155, tel: 0266339101

e-mail: luncadesus@yahoo.com

COD FISCAL: 4246220

RAPORT DE NECESITATE

Privind achiziționarea unui teren pentru construcția stației de epurare în cadrul PNDR, sub măsura 7.2

Având în vedere Tratatul de Aderare al Uniunii Europene, obligațiile ce răspund Directivei nr. 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman și Directivei nr. 91/271/CEE privind colectarea și epurarea apelor uzate, pentru care România a primit perioade de tranziție în vederea conformării. Astfel, până în anul 2018 trebuie îndeplinite obligațiile privind colectarea și tratarea apei uzate în aglomerările cu peste 2000 locuitori. Perioadele de tranziție pentru Comuna Lunca de Sus, rezultate din Angajament asumate de România, Capitolul 22 MEDIU sunt: rețele de canalizare 2017;

- stație de epurare 2017;

Totodată referitor la propunerea realizării rețelei de apă și canalizare în localitățile Lunca de Sus și Lunca de Jos în cadrul ADI Trotuș, prin adresa nr. 177/2017 Primăria Lunca de Jos ne-a comunicat că s-a ajuns la concluzia, că realizarea ei în regim propriu este mai avantajos pentru comuna Lunca de Jos și s-a ales această variantă.

În prezent primăria Comunei Lunca de Sus nu are în proprietate un teren aferent, care ar corespunde realizării stației de epurare. Supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea necesității unui teren.

PRIMAR

PAP IMRE

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUNCA DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.
privind aprobarea achiziționării unui teren

Consiliul local al comunei Lunca de Sus, întrunit în ședința ordinară din data de :

Având în vedere prevederile Directivei CEE nr.91/271, privind colectarea și epurarea apelor uzate;

Văzând avizul favorabil al comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare;

Cu respectarea prevederilor art.44 alin.1 ale Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36 alin.(4) lit.d) și art.45 alin. (1) ale Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

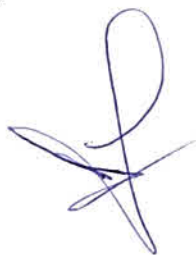
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă achiziționarea unui teren necesar pentru construcția stației de epurare a apelor uzate în cadrul proiectului ce se va depune spre finanțare prin submăsura 7.2 al PNDR.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Lunca de Sus, la .

Președinte de ședință,



Contrasemnează pentru legalitate,
secretar,
Farkas-T. Attila