



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LUNCA DE SUS
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.27/2021
privind revocarea Hotărârii nr.31/2021 a Consiliului Local al comunei
Lunca de Sus, privind achiziționarea pentru și în numele comunei
Lunca de Sus a terenului în suprafață de 70 mp, situat în satul
Păltiniș-Ciuc

Consiliul local al comunei Lunca de Sus, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iunie 2021;

Având în vedere adresa Instituției Prefectului Harghita nr.9280/SL/2021, înregistrată sub nr.590/2021, raportul de aprobare întocmit de primarul comunei, Referatul de specialitate al secretarului general, precum și avizul favorabil al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină; Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit. d, alin.(7) lit.a, art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local Lunca de Sus nr.31/2020, privind achiziționarea pentru și în numele comunei Lunca de Sus a terenului în suprafață de 70 mp, situat în satul Păltiniș-Ciuc..

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează secretarul general al comunei Lunca de Sus.

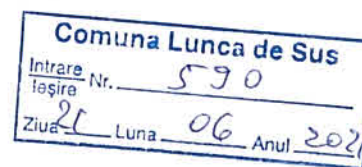
Inițiator, primar,

Pap Imre



Avizat pentru legalitate,

secretar general,
Farkas-T. Attila



**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL HARGHITA**

Nr. 280 /SL
Data 08.06.2021
Exemplarul nr.1

Către,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNCA DE SUS
PRIMĂRIA COMUNEI LUNCA DE SUS**

În atenția domnului Primar și domnului Secretar!

PREFECTUL JUDEȚULUI HARGHITA, în temeiul art. 123 alin. (5) din Constituția României, a art. 200, art. 252, alin.(1), lit. c) și art.255 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art.6, teza a III – a, lit. c) din Hotărârea Guvernului nr.906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, exercitând controlul cu privire la legalitatea actelor administrative adoptate de Consiliul Local al Comunei Lunca de Sus, a constatat următoarele:

Referitor la „**Hotărârea nr.31/2020** privind cumpărarea unui teren în suprafață de 70 mp pentru și în numele comunei Lunca de Sus”, precizăm că aprobarea cumpărării unui imobil se realizează, în primă etapă, în baza unei Note de fundamentare/Studiu de oportunitate privind necesitatea și oportunitatea efectuării unor astfel de cheltuieli, întocmită și aprobată în condițiile art.45, alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, actualizată, document ce este necesar să se regăsească în preambulul hotărârii analizate, ca elemente de motivare a adoptării acesteia.

De asemenea, achiziționarea imobilului ce face obiectul hotărârii, este necesar să se regăsească și în Programul anual de investiții, întocmit potrivit art.46, alin.(1) – (3) din Legea nr.273/2006, actualizată, program care constituie anexă la buget și se aprobă odată cu acesta și care este necesar să fie menționat în documentele de motivare a hotărârii. În acest context precizăm că preambulul hotărârii trebuie să cuprindă actul administrativ prin care a fost adoptat bugetul pe anul 2020.

Am constatat totodată că, nu ați precizat regimul juridic al imobilului ce urmează să fie achiziționat, respectiv raportul de evaluare și faptul că terenul în cauză nu se află în litigiu și nu este grevat de sarcini.

Pentru motivele mai sus menționate veți proceda la reanalizarea Hotărârii nr.31/2020 în sensul revocării, urmând ca actul administrativ adoptat în acest sens, să-l comunicați Instituției Prefectului pentru intrare în legalitate.

**Prefect,
SZABÓ ZSOLT**