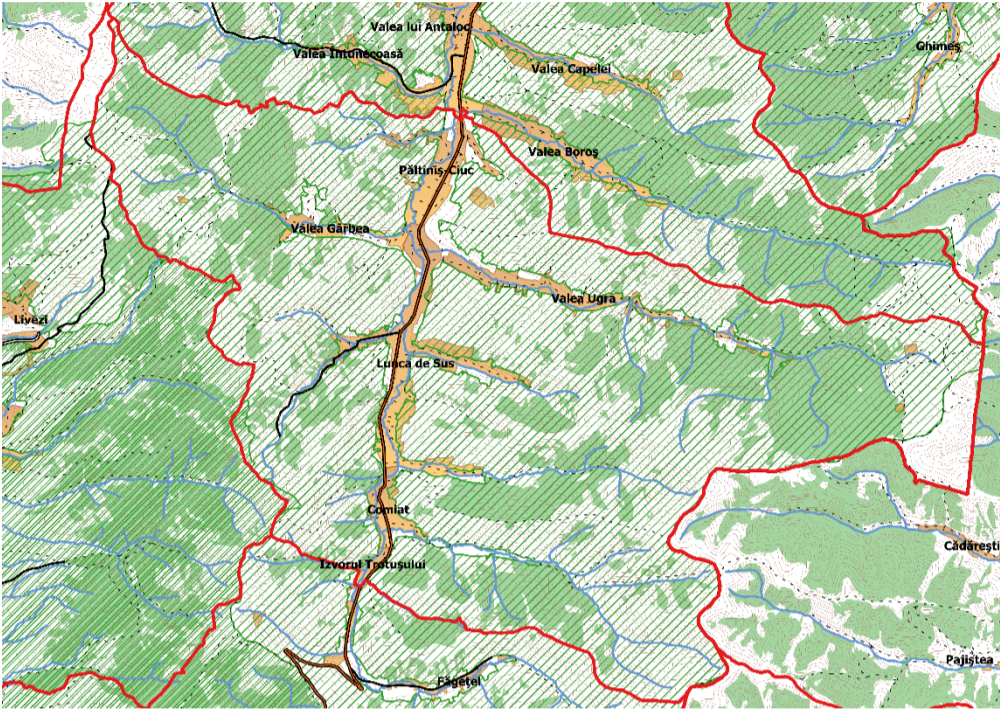




Bejelentés dátuma: 2025.03.07.

ÁLTALÁNOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV KIDOLGOZÁSÁNAK SZÁNDÉKA



Kezdeményező: Ambrus Andor, Felsőlok község polgármestere

Azonosított változások, amelyek indokolják az ÁTRT frissítését:

- demográfiai változás
- klímaváltozás
- a helyi gazdaságfejlesztés szükségessége
- az állattenyésztéssel foglalkozó mezőgazdasági termelők új igényei
- a helyi kulturális/építészeti táj védelme
- a turizmus fejlesztésének szükségessége
- megfelelő közművek és alapvető infrastruktúra megvalósulása
- a mobilitás új formái
- az építési előírások változásai (energia stb.)

A NYILVÁNOSSÁGOT FELKÉRIK, HOGY NYÚJTSA BE ÉSZREVÉTELEIT ÉS JAVASLATAIT az általános településrendezési terv kidolgozásának szándékáról

A következő időszakban: 2025.04.06. – 2025.05.07.

A nyilvánosság tájékoztatásáért és konzultációjáért felelős személy: Tankó Alpár, cím: Gyimesfelsőlok község, Gyimesfelsőlok falu, 537-es szám. (polgármesteri hivatal), telefon: 0266 339101, 0266 339026, e-mail: luncadesus@yahoo.com.

Az észrevételekre azért van szükség, hogy a helyi településrendezési szabályzatot és az ÁTRT-t a helyi közösség igényeinek megfelelően alakítsuk ki.

A benyújtott észrevételekre adott válaszokat konzultációs jelentés formájában közzéteszik a község honlapján.

A terv jóváhagyásához vezető nyilvános konzultáció tervezett lépései:

S.SZ.	módszer, hely	cél	időszak/dátum
1.	Észrevételek, javaslatok és igénynyilvánítások rögzítése, illetve konzultáció az elkészített dokumentumokról Helyszín: a polgármesteri hivatalban az alpolgármesternek, vagy e-mailben: luncadesus@yahoo.com	a nyilvánosság részéről az ÁTRT által kezelendő igények és problémák meghatározása; adott esetben a kidolgozott dokumentumokhoz való korlátlan és közvetlen hozzáférés biztosítása és a vélemények megfogalmazása	2025.04.06.- 2025.05.07. H-P: 10:00-14:00
2.1.	A helyi közigazgatási szervek képviselőivel folytatott terepi megbeszélés. Helyszín: polgármesteri hivatal, gyűlésterem	az ÁTRT által megoldandó igények és problémák azonosítása az 1. célcsoportból: helyi közigazgatási szervek képviselői	2025.04.23. 10:00 óra
2.2.	Vállalkozókkal és gazdálkodókkal folytatott terepi megbeszélés. Helyszín: polgármesteri hivatal, gyűlésterem	az ÁTRT által megoldandó igények és problémák azonosítása az 2. célcsoportból: vállalkozók és gazdálkodók	2025.04.23. 11:00 óra
2.3.	A speciális csoportok képviselőivel folytatott terepi megbeszélés. Helyszín: polgármesteri hivatal, gyűlésterem	az ÁTRT által megoldandó igények és problémák azonosítása az 4. célcsoportból: speciális csoportok képviselői (fogyatékkal élők, vakok, siketek, informális települések lakói, ha van ilyen)	2025.04.23. 13:00 óra
3.	A javított belterület lehatárolása Helyszín: a polgármesteri hivatalban az alpolgármesternek, vagy e-mailben: luncadesus@yahoo.com	a nagyközönség részéről érkező javaslatok azonosítása a javasolt belterülettel kapcsolatban	2025.05.09.- 2025.06.22. H-P: 10:00-14:00
4.	A HTRSZ fejlesztése Helyszín: a polgármesteri hivatalban az alpolgármesternek, vagy e-mailben: luncadesus@yahoo.com	az előzetes HTRSZ javítására vonatkozó javaslatok fogadása	2025.08.07.- 2025.09.21. H-P: 10:00-14:00
5.1.	Az ÁTRT fejlesztése Helyszín: a polgármesteri hivatalban az alpolgármesternek, vagy e-mailben: luncadesus@yahoo.com	az előzetes ÁTRT javítására vonatkozó javaslatok fogadása	2025.11.06.- 2025.12.21. H-P: 10:00-14:00
5.2.	A lakosság konzultációja: nyilvános vita a településrendezési tervről Helyszín: polgármesteri hivatal, gyűlésterem	nyilvános vita az általános településrendezési terv (ÁTRT) jóváhagyásáról szóló határozattervezetről	2026.01.13. 11:00 óra