

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**COMUNA LUNCA DE SUS**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL**

Încheiat azi, 31.07.2017, în ședința ordinară a Consiliului Local Lunca de Sus. Ședința a fost convocată prin dispoziția primarului nr.127/2017. Sunt prezenți d-nii consilieri Ambrus Laszlo, Tanko Peter, Fiko Szilveszter, Pora Barnabas-Imre, Tanko Imre-Szabolcs, Bodor Emeric, Blaga Istvan-Andor, Mathe Zoltan, Gabor Tamas-Attila, Gabor Anna-Maria, Karacson Csaba-Karacsony, Antal Jozsef, viceprimarul Ambrus Andor, precum și dl.Tanko-Zsigmond Istvan, reprezentantul firmei SC Stefigroup SRL.

Procesul-verbal al ședinței din 10 mai este aprobat în unanimitate, iar secretarul expune, că mandatul de președinte al d-lui consilier Blaga Istvan-Andor a expirat, iar după algoritmul stabilit în ședința de constituire funcția de președinte de ședință îi revine d-lui viceprimar Ambrus Andor. Totodată, propune, ca supleanții validați în ședința anterioară să fie numiți președinți de ședință după expirarea mandatului de președinte al celui mai tânăr consilier. Această propunere este aprobată în unanimitate, dl.viceprimar preia atribuțiile de președinte de ședință și prezintă ordinea de zi, care constă în:

1. Alegerea președintelui de ședință. Urmează dl.viceprimar Ambrus Andor.
2. Închirierea unui spațiu din incinta Centrului de Sănătate de către Stefigroup SRL.
3. Achiziționarea unui autoturism.
4. Aprobarea formularului de contract prestări servicii de salubritate pentru persoane juridice.
5. Includerea terenului achiziționat pentru construcția stației de epurare în domeniul public al comunei Lunca de Sus.
6. Aprobarea Regulamentului consolidat și armonizat al Serviciului de salubritate la nivel județean pentru localitățile membre ale ADI "Sistemului integrat de management al deșeurilor" Harghita.
7. Aprobarea grilei de salarizare a funcționarilor publici și personalului contractual.
8. Aprobarea organigramei și a statului de funcții.
9. Diverse.

Primul punct de pe ordinea de zi fiind votat, se trece la pct.2. Dl. Tanko-Zsigmond Istvan, reprezentantul firmei Stefigroup SRL, expune, că dorește să înființeze o spălătorie de lenjerii de pat în incinta Centrului de Sănătate, iar spațiul solicitat a funcționat ca spălătorie și în trecut. Având în vedere, că spațiul este într-o stare avansată de degradare, este de acord să suporte costurile modernizării și solicită stabilirea unei chirii rezonabile. Dl. consilier Fiko Szilveszter propune, ca

spațiul fostei spălătorii să fie închiriat firmei Stefigroup SRL pe un termen de 5 ani, pentru o chirie de 10 lei/lună, iar chiriașul să suporte costurile modernizării. După expirarea termenului de 5 ani, contractul de închiriere urmează să fie renegociat. Consilierii sunt de acord cu această propunere, se adoptă hotărârea nr.29.

Referitor la pct.3 de pe ordinea de zi, respectiv achiziționarea unui autoturism, dl.primar expune, că instituția nu dispune de o mașină, deplasările la M-Ciuc, respectiv Alba-Iulia fiind efectuate cu mașini personale. Autoturismul de teren marca Suzuki Jimny este folosit de compartimentul de gospodărire comunală, autoturismul Cielo primit de la Ministerul Mediului este foarte uzat și necesită reparații în mod constant. În bugetul local pe anul curent a fost prevăzută suma de 60.000 lei pentru achiziționarea unui autoturism, propune, ca din această sumă să se achiziționeze un autoturism Dacia Logan și o remorcă ușoară pentru compartimentul de gospodărire comunală. Dl.consilier Gabor Tamas-Attila întreabă, dacă putem să ne folosim de programul "Rabla". Dl.primar răspunde, că autoturismul Cielo este înmatriculat pe numele Ministerului Mediului, motiv pentru care nu poate fi predat în acest program. Consilierii UDMR sunt de acord cu adoptarea proiectului de hotărâre, dl.consilier Ambrus Laszlo expune, că fracțiunea PPMT va vota pentru adoptarea acestui proiect cu condiția să se achiziționeze un autoturism marca Dacia Duster. După aceste discuții, proiectul de hotărâre este adoptat cu 12 voturi pentru, dl.consilier Gabor Tamas-Attila se abține. (hot.nr.30).

Punctul 4 de pe ordinea de zi este prezentat de dl.primar. Expune, că societatea RDE HURON SRL va încheia contracte individuale pentru gestionarea deșeurilor cu fiecare persoană juridică, iar modelul acestui contract trebuie aprobat prin Hotărâre de Consiliu Local la solicitarea ANRSC. Proiectul de hotărâre este adoptat în unanimitate, hot.nr.31.

Dl.consilier Tanko Peter sesizează, că a văzut în repetate rânduri mașini cu nr.de Bacău care descarcă deșeuri la containerele amplasate lângă drumul național.

Referitor la includerea în domeniul public al comunei al terenului achiziționat pentru construcția stației de epurare, dl.secretar expune, că terenul respectiv este dezmembrat în trei părți, motiv pentru care în inventarul domeniului public se vor include trei poziții noi.

Proiectul de hotărâre este votat în unanimitate, hot.nr.32.

Referitor la pct.6, secretarul prezintă Regulamentul consolidat și armonizat al ADI SIMD Harghita, precum și indicatorii de colectare, transport, monitorizare depozit și tratare. Proiectul de hotărâre se adoptă în unanimitate, hot.nr.33.

Referitor la aprobarea grilei de salarizare a funcționarilor publici și personalului contractual din cadrul apratului de specialitate al primarului, dl.primar prezintă prevederile Legii nr.153/2017. Expune, că la întocmirea proiectului de hotărâre a avut în vedere principiul ierarhizării, egalității și nediscriminării. Grilele de salarizare au fost întocmite în așa fel, încât să nu scadă salariile personalului. Totodată, solicită propuneri referitor la quantumul indemnizației de sedință. Indemnizația de sedință a consilierilor se stabilește la 10% din indemnizația lunară a primarului. Dl.consilier Fiko Szilveszter propune, ca din prima indemnizație majorată fiecare consilier să contribuie la construcția parohiei romano-catolice. Proiectul de hotărâre se adoptă în unanimitate.

Pct.8 de pe ordinea de zi este în legătură cu pct.7.Dl primar expune, că în temeiul prevederilor Legii 153/2017 vom proceda la reîncadrarea personalului, numărul posturilor din cadrul compartimentelor va rămâne același.Proiectul este adoptat în unanimitate.

La cap.Diverse, dl.consilier Gabor Tamas-Attila întreabă, de ce nu au fost depuse proiecte în cadrul PNDL.Dl.primar răspunde, că a încercat să întocmească un proiect pentru construcția unei noi sedii al primăriei, dar nici un specialist nu întocmește expertiza pentru demolarea sediului vechi.S-a gândit și la construcția unei remize PSI, dar până acum nu aveam teren corespunzător în domeniul public.Pe termen lung, ar dori să se construiască o remiză PSI pe terenul achiziționat pentru stația de epurare, terenul respectiv fiind destul de mare pentru realizarea mai multor investiții.Totodată, dl.consilier întreabă despre o știre apărută în presă, potrivit căreia Consiliul Județean a alocat o sumă de 60 mii lei pentru construcția unui centru multifuncțional de tineret.Dl.primar răspunde, că această investiție se realizează în Lunca de Jos, știrea apărută în presă fiind eronată.

Dl.consilier Gabor Tamas-Attila întreabă despre reparația porții de gabarit din satul Valea Ugra, dl.primar răspunde, că societatea de asigurare încă nu a virat sumele necesare.

Totodată, dl.consilier întreabă despre soluționarea petiției referitoare la alimentarea cu apă, depusă de cetățenii din Valea Ugra.Prin răspuns, dl.primar expune, că pe o porțiune din satul Valea Ugra locuitorii au instalat în comun o conductă de apă potabilă, racordată la sistemul comunal.Pentru această conductă nu există proiect, nu a fost recepționat, deci nu poate fi preluat în inventarul comunei.

Totodată, dl.consilier Gabor întreabă despre lucrările de cadastru sistematizat.Dl. primar răspunde, că a fost semnat contractul de finanțare cu OCPI Harghita pentru 9 sectoare cadastrale.Pentru efectuarea măsurătorilor s-a încheiat contract de prestări-servicii cu o firmă de topografie, în curând se vor organiza întruniri pentru populație, după care vom demara lucrările de măsurători cadastrale pe teren.Dl.consilier Fiko Szilveszter întreabă denumirea firmei de topografie, dl.primar răspunde, că este vorba de Biroul de Cadastru și Topografie Manyá Lorand, care a fost ales pe baza licitației organizate pe SEAP.

Dl.consilier Tanko Imre-Szabolcs solicită, ca în bugetul pe anul viitor să fie alocați bani pentru organizarea programului „Școala altfel”.Totodată sesizează, că este nevoie de reparații urgente la clădirea Centrului de Sănătate.

După aceste discuții, președintele declară închisă ședința.

Lunca de Sus, la 31.07.2017.



Întocmit, secretar,  
Farkas-T. Attila